



HOTĂRÂREA Nr. 79/2023

privind aprobarea solicitării trecerii unui imobil aflat în domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sportului prin Sport Club Miercurea-Ciuc, în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2023;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 13007/07.03.2023 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 13011 din data de 07.03.2023, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea solicitării trecerii unui imobil aflat în domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sportului prin Sport Club Miercurea-Ciuc, în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc;

Pe baza rapoartelor comisiei

- juridice
- economice, servicii publice și comerț;

Luând în considerare prevederile:

- Legii-cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;
- Legii nr. 69/2000 educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1447/2007 privind aprobarea Normelor financiare pentru activitatea sportivă, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 136 din Constituția României;
- art. 286 și următorii, respectiv art. 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 554, art. 858 și urm, art. 863 lit. f) din Codul civil;
- art. 5 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de HG. nr. 740/2021 privind modificarea valorilor de inventar, comasarea numerelor M.F. 37700, 102177 și 102176 la poziția cu nr. 102176 și modificarea descrierii tehnice a unui bun imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, prin Sport Club Miercurea-Ciuc, precum și de Anexa nr. 30 la HG. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. f), art. 139 alin. (1), (2) art. 196 alin. (1) lit. a), precum și art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă solicitarea trecerii din domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Sportului prin Sport Club Miercurea-Ciuc, în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, a unui imobil (Complex sportiv și spații administrative), având datele de identificare cuprinse în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) După preluare, imobilul transmis potrivit alin. (1) se utilizează pentru desfășurarea activităților sportive, ca sediu pentru Sport Club Miercurea-Ciuc și alte cluburi sportive deținătoare de certificate de identitate sportivă, respectiv pentru realizarea unor investiții și anume: reabilitarea și /sau extinderea patinoarului existent și construirea unei baze sportive, respectiv a unui patinoar acoperit, într-un termen de 5 ani de la preluare.

Art. 2. Municipiul Miercurea-Ciuc se obligă să închirieze baza sportivă în vederea desfășurării activităților specifice Ministerului Sportului și ale instituțiilor din subordinea acestuia, în conformitate cu prevederile art. 22 alin. (1). lit. a) din Normele financiare pentru activitatea sportivă, aprobate prin HG. nr. 1447/2007, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. (1) Ministerul Sportului va verifica și controla anual, prin Direcția Județeană de Sport Harghita, modul de folosire a imobilului transmis, în conformitate cu destinația acestuia, potrivit prevederilor art. 20 alin. (1) lit. i) din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul în care Ministerul Sportului constată că municipiul Miercurea-Ciuc nu respectă destinația și obligațiile prevăzute la art. 1 alin. (2), și art. 2, inițiază procedurile privind reluarea de drept în domeniul public al statului a imobilului, în condițiile legii.

Art. 4. Sursa de finanțare pentru investiții va fi asigurată din bugetul de stat, bugetul local și/sau fonduri externe nerambursabile, după caz.

Art. 5. (1) Predare-preluarea imobilului prevăzut în anexă, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de guvern, adoptat în acest sens.

(2) În termen de 60 zile de la preluare imobilului se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 6. Se împuternicește viceprimarul Municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Bors Béla să efectueze toate demersurile necesare pentru punerea în executare a prezentei hotărâri.

Art. 7. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 292/2019 privind aprobarea transmiterii unui imobil din domeniul public al Statului și în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc în administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc, precum și Hotărârea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 384/2022 privind aprobarea solicitării trecerii unei părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al Statului și din administrarea Ministerului Sportului prin Sport Club Miercurea-Ciuc, în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul Municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Bors Béla și administratorul public, dl. Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Ministerului Sportului, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTÁN ADISLAU

Contrasemnea **tru legalitate –**
Secretar **ral**
WOHLFAI **DOLF**

DATELE DE IDENTIFICARE

a unui imobilul aflat în domeniul public al Statului Român ce urmează a fi transmis din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sportului prin Sport Club Miercurea-Ciuc în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc

Nr. M.F.	Codul de clasificare	Denumire	Descriere tehnica	Vecinătăți	Adresa	Anul dobândirii	Valoare de inventar (în lei)	Situația juridică
102176	8.26.02	Complex sportiv și spații administrative	Imobil compus din teren împrejmuit parțial cu gard, în suprafață totală de 27.807 mp. din care: - 15.271 mp curți construcții, - 1.537 mp - patinoar neacoperit pentru antrenamente, - 10.999 mp - pistă naturală de patinaj viteză, betonată, cu instalații de iluminat și teren fotbal și construcții: - C1 - patinoar artificial acoperit cu suprafața construită la sol: 4.344 mp, suprafața construită desfășurată 8.290 mp,	Hotel Bradul	Tara: România; Județ: Harghita; MRJ Miercurea-Ciuc, str. Nicolae Bălcescu nr. 9	1973	14.630.056	Hot. CNEFS 984/1973; HG nr. 740/08.07.2021; C.F nr. 57430 – Miercurea Ciuc, Nr. cad.: 57430

					construit în anul 1972 pe două niveluri, din beton și cărămidă, compus din: parter (4.344 mp) - patinoar artificial, 9 vestiare, 5 birouri, sală de ședință, 4 holuri, sală de tratament sanitar, laborator antidoping, 1 cabinet medical, post transformare, centrală energetică, centrală termică, holul robelor, vestiar angajați, 2 magazine de prezentare articole sportive, 1 bufet, 1 punct de desfacere de incintă, 4 grupuri sanitare, 4 coridoare, 1 sală de forță; etaj (3.946 mp) – tribună cu 2.109 locuri, cameră de supraveghere video și transmisii TV; - C2 - Grup de cazare și alimentație cu suprafața construită la sol: 208 mp, suprafața construită desfășurată 532 mp, clădire P (208 mp) + 2 etaje (324 mp) construită în anul 1972 din cărămidă, cu acoperiș de țiglă, cu 28 locuri de cazare și sală pentru cantină, restaurant și terasă; - C3 - Centrala frigorifică (parter) cu suprafața				
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

