



HOTĂRÂREA Nr. 232/2023

privind aprobarea prelungirii și actualizării unor contracte de concesiune

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iulie 2023;

Având în vedere adresa lui F. cu nr. 36158/11.07.2023, prin care solicită prelungirea contractului de concesiune, având ca obiect concesionarea terenului aferent spațiului comercial, în suprafață de 26 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, B-dul Frăției nr. 3, jud. Harghita;

Având în vedere adresa Episcopiei Ortodoxe a Covasnei și Harghitei cu nr. 36159/11.07.2023, prin care solicită prelungirea contractului de concesiune, având ca obiect concesionarea terenului aferent spațiului comercial, în suprafață de 62 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 19, jud. Harghita;

Având în vedere adresa Hod Invest SRL cu nr. 36200/11.07.2023, prin care solicită prelungirea contractului de concesiune, având ca obiect concesionarea terenului aferent spațiului comercial, în suprafață de 62 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr.2, jud. Harghita;

Având în vedere adresa Termotehnik SRL cu nr. 36547/13.07.2023 prin care solicită prelungirea contractului de concesiune, având ca obiect concesionarea terenului aferent spațiului comercial, în suprafață de 31 mp, situat în B-dul Timișoarei nr. 24, jud. Harghita;

Având în vedere adresa Standard investments & developments SRL cu nr. 37222/18.07.2023, prin care solicită prelungirea contractului de concesiune, având ca obiect concesionarea terenului, ocupând cu rampă pentru handicapați și scară de acces, în suprafață de 37,45 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Revoluției din Decembrie nr. 15, jud. Harghita;

Având în vedere adresa BVB Dortmund SRL cu nr. 37397/19.07.2023, prin care solicită prelungirea contractului de concesiune, având ca obiect concesionarea terenului aferent spațiului comercial, în suprafață de 34 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, B-dul Timișoarei nr. 10, jud. Harghita;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 37446/19.07.2023 și Raportul de specialitate nr. 37449/19.07.2023 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea prelungirii și actualizării unor contracte de concesiune;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;

În temeiul art. 306 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 327 alin. (2), art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă actualizarea și prelungirea cu 12 ani a duratei Contractului de concesiune nr. 267/1998, încheiat cu L.....

(2) Terenul concesionat în suprafață de 26 mp, aferent spațiului comercial, este situat în municipiul Miercurea-Ciuc, B.-dul Frăției nr. 3, jud. Harghita, este înscris în Cartea funciară nr. 54974 Miercurea-Ciuc.

Art. 2. (1) Se aprobă actualizarea și prelungirea cu 12 ani și 6 luni a duratei Contractului de concesiune nr. 172/1998, încheiat cu Episcopia Ortodoxă a Covasnei și Harghitei.

(2) Terenul concesionat în suprafață de 62 mp, aferent spațiului comercial, este situat în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 19, jud. Harghita, este înscris în Cartea funciară nr. 50791 Miercurea-Ciuc.

Art. 3. (1) Se aprobă actualizarea și prelungirea cu 12 ani și 6 luni a duratei Contractului de concesiune nr. 171/1998, încheiat cu Hod Invest SRL.

(2) Terenul concesionat în suprafață de 62 mp, aferent spațiului comercial, este situat în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 2, jud. Harghita, este înscris în Cartea funciară nr. 50790 Miercurea-Ciuc.

Art. 4. (1) Se aprobă actualizarea și prelungirea cu 12 ani și 6 luni a duratei Contractului de concesiune nr. 170/1998, încheiat cu Termotehnik SRL.

(2) Terenul concesionat în suprafață de 31 mp, aferent spațiului comercial, este situat în municipiul Miercurea-Ciuc, B-dul Timișoarei nr. 24, jud. Harghita, este înscris în Cartea funciară nr. 50291 Miercurea-Ciuc.

Art. 5. (1) Se aprobă actualizarea și prelungirea cu 12 ani și 6 luni a duratei Contractului de concesiune nr. 173/1998, încheiat cu Standard investments & developments SRL.

(2) Terenul concesionat în suprafață de 37,45 mp, ocupat cu rampă pentru handicapați și scară de acces, este situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Revoluției din Decembrie nr. 15, jud. Harghita, este înscris în Cartea funciară nr. 64610 Miercurea-Ciuc și nr. cadastral 64610 Miercurea-Ciuc.

Art. 6. (1) Se aprobă actualizarea și prelungirea cu 5 ani a duratei Contractului de concesiune nr. 604/2013, încheiat cu BVB Dortmund SRL.

(2) Terenul concesionat în suprafață de 34 mp, aferent spațiului comercial, este situat în municipiul Miercurea-Ciuc, B-dul Timișoarei nr. 10, jud. Harghita, este înscris în Cărțile funciare nr. 50790 Miercurea-Ciuc și nr. top. 462/2/2 Miercurea-Ciuc.

Art. 7. Se aprobă încheierea unor acte adiționale la contractele arătate la art. 1-6, care să reflecte modificările survenite prin prezenta hotărâre.

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;

- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Concesionarilor, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
VARGA CSABA PÁL



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF

