



HOTĂRÂREA Nr. 146/2023

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare
pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Márton Áron nr. 2 ap. 3,
județul Harghita**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 9 mai 2023;

Având în vedere Cererea nr. 23748/02.05.2023 prin care Szócs Orsolya în calitate de proprietar al apartamentului nr. 3, compus din pivniță, 5 camere, debara, hol, bucătărie, baie, WC și pod situat în Miercurea-Ciuc, str. Márton Áron nr. 2, înscris în Cartea funciară nr. 6199-C1-U3 Miercurea-Ciuc identificat prin nr. cadastral 61999-C1-U3 solicită comunicarea exercitării dreptului de preemțiune asupra imobilului-clădire clasată ca monument istoric;

Luând în considerare Adresa nr. 746/28.04.2023 a Direcției Județene pentru Cultură Harghita, înregistrată la Municipiul Miercurea-Ciuc sub nr. 23749/02.05.2023, referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune a statului român prin Ministerul Culturii – Direcția județeană pentru Cultură Harghita pentru imobilul proprietatea Szócs Orsolya, clasat ca monument istoric, cu codul de evidență LMI HR-II-a-B-12721, ansamblu urban, situat în str. Márton Áron nr. 2 ap. 3;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 24353/04.05.2023 și Raportul de specialitate nr. 24358/04.05.2023 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii privind exercitarea/ neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Márton Áron nr. 2 ap. 3, Miercurea-Ciuc, județul Harghita;

Pe baza rapoartelor comisiei

- economice, servicii publice și comerț;
- juridice;

În conformitate cu prevederile art. 1730 din Codul civil;

Având în vedere art. 4 alin. (4) și (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit a) și art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de vânzare a proprietarului Szócs Orsolya asupra imobilului, clasat ca monument istoric, compus din pivniță, 5 camere, debara, hol, bucătărie, baie, WC și pod, situat în Miercurea-Ciuc, str. Márton Áron nr. 2 ap. 3, înscris în Cartea funciară nr. 61999-C1-U3 Miercurea-Ciuc.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Proprietarului Szócs Orsolya.

Președintele ședinței
ANDRÁS HUNOR JENŐ


A blue arrow points to the redacted signature area from the left. A blue checkmark is visible below the redacted area.

Contrasemnea: [redacted] ntru legalitate –
Secretar [redacted] eral
WOHLFAI [redacted] DOLF

Handwritten notes:
A. 1
114