



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRĂREA Nr. 145/2023

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare
pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 28, județul
Harghita**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 9 mai 2023;

Având în vedere Cererea nr. 22101/21.04.2023 prin care Lajos Imre și Lajos Matilda în calitate de proprietari al imobilului, compus din construcție și teren, situat în Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 28, înscris în Cartea funciară nr. 57711 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 57711 și în Cartea funciară nr. 67797 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 67797, solicită comunicarea exercitării dreptului de preemțiune asupra imobilului-clădire clasată ca monument istoric;

Luând în considerare Adresa nr. 709/20.04.2023 a Direcției Județene pentru Cultură Harghita, înregistrată la Municipiul Mierurea-Ciuc sub nr. 22219/21.04.2023, referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune a statului român prin Ministerul Culturii – Direcția județeană pentru Cultură Harghita pentru imobilul proprietatea Lajos Imre și Lajos Matilda, clasat ca monument istoric, cu codul de evidență LMI HR-II-a-B-12721, ansamblu urban, situat în str. Petőfi Sándor nr. 28;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 23430/28.04.2023 și Raportul de specialitate nr. 23432/28.04.2023 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii privind exercitarea/ neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 28, Miercurea-Ciuc, județul Harghita;

Pe baza rapoartelor comisiei

- economice, servicii publice și comerț;
- juridice;

În conformitate cu prevederile art. 1730 din Codul civil;

Având în vedere art. 4 alin. (4) și (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit a) și art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de vânzare a proprietarilor Lajos Imre și Lajos Matilda asupra imobilului, clasat ca monument istoric, compus din construcție și teren, situat în Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 28, înscris în Cărțile funciare nr. 57711 și nr. 67797 Miercurea-Ciuc.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Proprietarilor Lajos Imre și Lajos Matilda.

Președintele ședinței
ANDRÁS HUNOR JENŐ

Contrasemnat pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFAI DOLF

114