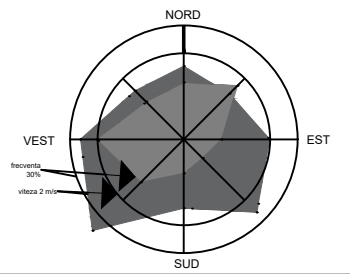


# PLAN URBANISTIC ZONAL

„BARATOK KERTJE”

Primaria Miercurea Ciuc - mun. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita



## ÎNCADRARE ÎN P.U.G. MIERCUREA CIUC

### LEGENDA

#### LIMITE

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT CF P.U.G.
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA PRIN P.U.Z.
- LIMITA ZONA DE STUDIU P.U.Z.
- LIMITA U.T.R.

#### ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- URBANIZARE - LOCUIRE INDIVIDUALĂ/ COLECTIVĂ

#### REȚELE EDILITARE

- TRAEU LEA 20 KV - TENSIUNE MEDIE
- TRAEU LEA 110 KV - TENSIUNE INALTA

#### ZONE DE PROTECȚIE

- ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE TRASEUL LEA
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CIMITIR

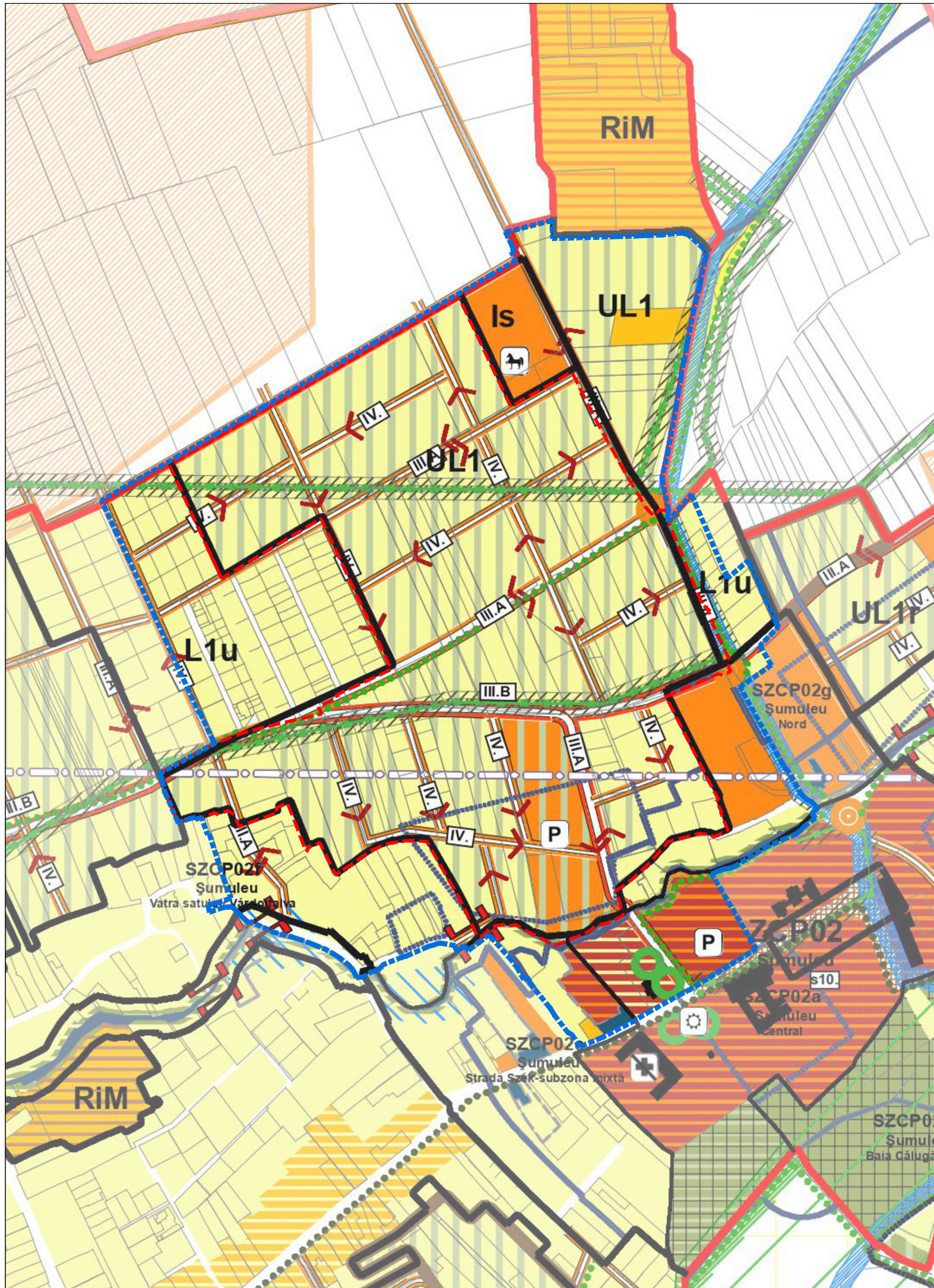
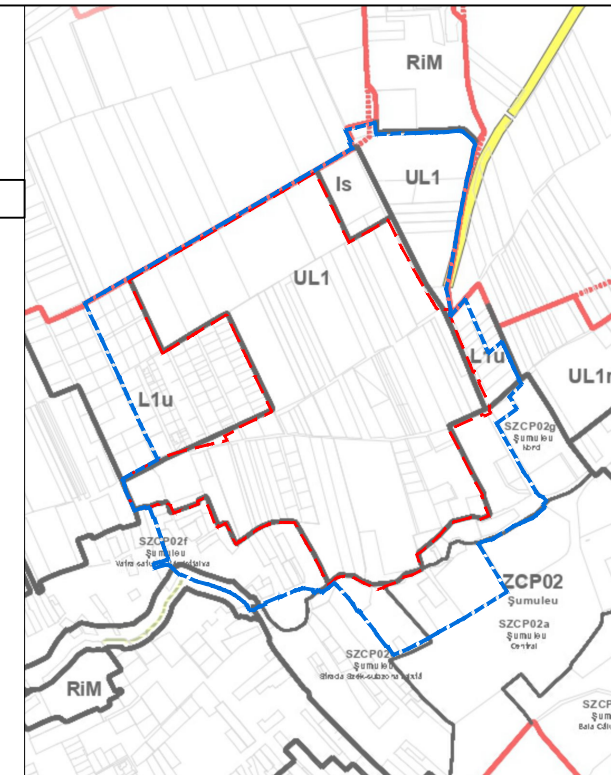
CONFORM P.U.G. AL MUNICIPIULUI MIERCUREA CIUC, COMPLETAT ȘI REAPROBAT PRIN HCL NR. 376/2018, ZONA REGLEMENTATĂ SE ÎNCADREAZĂ ÎN :

#### UL1- LOCUINȚE CU REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME

CARACTERUL ZONEI: Zonele de urbanizare cuprind terenuri cu funcțiuni agricole sau fără utilizare, rezervate prin PUG pentru extinderea funcțiilor cu caracter urban.

#### INDICATORI URBANISTICI:

- POT maxim = 25%
- CUT maxim = 0,6
- Rh maxim = P+1+M/ P+1+R/ D+P+M/ D+P+R (D – demisol, P – parter, M – mansardă, R – nivel retras)
- H maxim = 12 m (măsurată la coama acoperișului sau la aticul nivelului retras, în punctul cel mai înalt)



	<b>Proiectant general:</b> <b>S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.</b>		<b>Beneficiar:</b> PRIMARIA MIERCUREA CIUC	<b>Proiect nr.</b> 404/21.04.2023	
	Nr.ord.reg.com. J01/125/2015 C.U.I. R034090016 ALBA IULIA, str. Brandusei nr. 24, Birou 1, jud. ALBA		Titlu proiect: P.U.Z. „Baratok kertje” Judetul Harghita, mun. Miercurea Ciuc	<b>Faza:</b> A.O.	
CERTIFICAT SISTEM DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ISO 9001:2015 nr.09/NAT398 ISO 14001:2015 nr.14/NAR398 SR OHSAS 18001:2008 nr.18/NAT398	<b>Specificatie</b>	<b>Nume</b>	<b>Semnatura</b>	Data: 07/2023	
	<b>Sef Proiect:</b>	arh. Doina HARDA			
	<b>Proiectat si desenat:</b>	urb. Teodora FLOROAICA urb. Monica GUGUI urb. Victoria MATEI urb. Manuela NEGRILĂ urb. Andrei Vlad VĂCARU			
	Școala Emilia V. HARDA nr. planșă: încadrarea în P.U.G. Miercurea Ciuc				<b>Planșa nr.</b> <b>00</b>
	Școala Emilia V. HARDA nr. planșă: încadrarea în P.U.G. Miercurea Ciuc				(Stamp: JUDEȚUL HARGHITA, PRIMĂRIA MIERCUREA CIUC, CU DREPT DE SEMNATARE)